

证券代码：000732

证券简称：泰禾集团

公告编号：2018-185号

泰禾集团股份有限公司

关于“中信证券-泰禾集团慕盛长租公寓1号 资产支持专项计划”成立的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

泰禾集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2018年3月30日、2018年4月19日召开第八届董事会第五十三次会议、2018年第六次临时股东大会，审议通过了《关于拟发行泰禾集团长租公寓资产支持专项计划的议案》，并已取得深圳证券交易所《关于中信证券“中信证券-泰禾集团慕盛长租公寓系列资产支持专项计划”符合深交所挂牌条件的无异议函》（深证函〔2018〕293号）（详见公司2018-54号、2018-55号、2018-73号、2018-184号公告）。

2018年9月7日，经瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）验资，本次“中信证券-泰禾集团慕盛长租公寓系列资产支持专项计划”第一期，即“中信证券-泰禾集团慕盛长租公寓1号资产支持专项计划”（以下简称“本专项计划”）已得到全额认购，认购总金额为人民币8.1053亿元，其中：优先级资产支持证券规模为6.5亿元；次级资产支持证券规模为1.6053亿元。根据《证券公司及基金管理公司子公司资产证券化业务管理规定》和《中信证券-泰禾集团慕盛长租公寓1号资产支持专项计划说明书》的相关规定，本专项计划已符合成立条件，于2018年9月7日正式成立。

本期资产支持证券原始权益人为慕盛（北京）公寓管理有限公司，计划管理人为中信证券股份有限公司。

特此公告。

泰禾集团股份有限公司

董事会

二〇一八年九月七日