

泰禾集团股份有限公司

关于2017年年度报告及摘要的更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

泰禾集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年4月25日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露了《2017年年度报告》（以下简称“年报全文”），在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露了《2017年年度报告摘要》（以下简称“摘要”），经公司核查，由于工作人员疏忽，数据录入错误，现对年报全文及摘要的部分内容予以更正，具体如下：

一、2017年年度报告部分：

（一）“第二节 公司简介和主要财务指标 六、主要会计数据和财务指标”

更正前：

六、主要会计数据和财务指标

	2017年	2016年		本年比上年增减	2015年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入（元）	24,331,166,371.70	20,727,941,732.94	20,727,941,732.94	17.38%	14,813,258,428.98	14,813,258,428.98
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,124,469,202.25	1,707,322,395.92	1,707,322,395.92	24.43%	1,325,155,637.50	1,325,155,637.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,637,618,215.57	1,020,283,089.79	1,020,283,089.79	60.51%	1,371,586,334.88	1,371,586,334.88
经营活动产生的现金流量净额（元）	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	-10,140,951,638.47	23.78%	-2,350,789,048.94	-2,350,789,048.94
基本每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
稀释每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
加权平均净资产收益率	11.19%	11.96%	12.36%	-1.17%	20.63%	20.63%
	2017年末	2016年末		本年末比上年末增减	2015年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产（元）	206,420,889,460.53	123,364,697,642.46	123,364,697,642.46	67.33%	84,781,627,859.65	84,781,627,859.65

归属于上市公司股东的净资产（元）	16,107,612,187.50	18,000,836,048.24	14,231,594,448.24	13.18%	13,445,549,301.86	13,445,549,301.86
------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------	-------------------	-------------------

更正后：

六、主要会计数据和财务指标

	2017 年	2016 年		本年比上年增减 调整后	2015 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入（元）	24,331,166,371.70	20,727,941,732.94	20,727,941,732.94	17.38%	14,813,258,428.98	14,813,258,428.98
归属于上市公司股东的净利润（元）	2,124,469,202.25	1,707,322,395.92	1,707,322,395.92	24.43%	1,325,155,637.50	1,325,155,637.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,637,618,215.57	1,020,283,089.79	1,020,283,089.79	60.51%	1,371,586,334.88	1,371,586,334.88
经营活动产生的现金流量净额（元）	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	-10,140,951,638.47	不适用	-2,350,789,048.94	-2,350,789,048.94
基本每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
稀释每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
加权平均净资产收益率	11.19%	11.96%	12.36%	-1.17%	20.63%	20.63%
	2017 年末	2016 年末		本年末比上年末增减 调整后	2015 年末	
		调整前	调整后		调整前	调整后
总资产（元）	206,420,889,460.53	123,364,697,642.46	123,364,697,642.46	67.33%	84,781,627,859.65	84,781,627,859.65
归属于上市公司股东的净资产（元）	16,107,612,187.50	18,000,836,048.24	14,231,594,448.24	13.18%	13,445,549,301.86	13,445,549,301.86

注：经营活动产生的现金流量净额上年同期为负，按照惯例同比增减更正为“不适用”。

（二）“第四节 经营情况讨论与分析 二、主营业务分析 2、收入与成本（2）占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况”

更正前：

（2）占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房地产行业	23,505,716,999.75	16,795,422,092.62	28.55%	14.93%	4.22%	34.64%
分产品						
房地产	23,069,108,299.67	16,795,422,092.62	27.20%	14.37%	4.22%	35.27%
分地区						

福建区域	14,532,463,466.07	10,088,192,134.03	30.58%	33.24%	28.52%	9.08%
北京区域	3,777,919,840.15	3,078,394,289.08	18.52%	-31.01%	-29.52%	-8.50%
华东区域	5,875,336,470.36	4,370,779,449.27	25.61%	35.55%	8.26%	273.27%

更正后：

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
房地产行业	23,505,716,999.75	16,795,422,092.62	28.55%	14.93%	4.22%	7.35%
分产品						
房地产	23,069,108,299.67	16,795,422,092.62	27.20%	14.37%	4.22%	6.10%
分地区						
福建区域	14,532,463,466.07	10,088,192,134.03	30.58%	33.24%	28.52%	2.51%
北京区域	3,777,919,840.15	3,078,394,289.08	18.52%	-31.05%	-29.52%	-1.76%
华东区域	5,875,336,470.36	4,370,779,449.27	25.61%	35.55%	8.26%	18.75%

注：毛利率比上年同期增减指标由变动比率更正为（本期毛利率-上期毛利率）。

(三) “第四节 经营情况讨论与分析 二、主营业务分析 4、现金流”

更正前：

4、现金流

单位：元

项目	2017年	2016年	同比增减
经营活动现金流入小计	36,581,102,185.18	22,000,986,838.20	66.27%
经营活动现金流出小计	49,133,769,240.35	32,141,938,476.67	52.86%
经营活动产生的现金流量净额	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	23.78%
投资活动现金流入小计	3,597,115,531.71	931,303,097.76	286.25%
投资活动现金流出小计	34,920,517,672.40	11,517,083,937.11	203.21%
投资活动产生的现金流量净额	-31,323,402,140.69	-10,585,780,839.35	195.90%
筹资活动现金流入小计	123,554,706,495.72	90,440,113,972.85	36.61%
筹资活动现金流出小计	75,088,762,932.80	65,695,767,769.55	14.30%
筹资活动产生的现金流量净额	48,465,943,562.92	24,744,346,203.30	95.87%
现金及现金等价物净增加额	4,642,085,682.16	3,988,824,147.63	16.38%

更正后：

4、现金流

单位：元

项目	2017年	2016年	同比增减
经营活动现金流入小计	36,581,102,185.18	22,000,986,838.20	66.27%
经营活动现金流出小计	49,133,769,240.35	32,141,938,476.67	52.86%
经营活动产生的现金流量净额	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	不适用
投资活动现金流入小计	3,597,115,531.71	931,303,097.76	286.25%
投资活动现金流出小计	34,920,517,672.40	11,517,083,937.11	203.21%
投资活动产生的现金流量净额	-31,323,402,140.69	-10,585,780,839.35	不适用
筹资活动现金流入小计	123,554,706,495.72	90,440,113,972.85	36.61%
筹资活动现金流出小计	75,088,762,932.80	65,695,767,769.55	14.30%
筹资活动产生的现金流量净额	48,465,943,562.92	24,744,346,203.30	95.87%
现金及现金等价物净增加额	4,642,085,682.16	3,988,824,147.63	16.38%

注：经营活动产生的现金流量净额、投资活动产生的现金流量净额上年同期为负，按照惯例同比增减更正为“不适用”。

二、2017年年度报告摘要部分：

（一）“第二节 公司基本情况 3、主要会计数据和财务指标”

更正前：

（1）近三年主要会计数据和财务指标

单位：人民币元

	2017年	2016年		本年比上年 增减	2015年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业收入	24,331,166,371.70	20,727,941,732.94	20,727,941,732.94	17.38%	14,813,258,428.98	14,813,258,428.98
归属于上市公司股东的净利润	2,124,469,202.25	1,707,322,395.92	1,707,322,395.92	24.43%	1,325,155,637.50	1,325,155,637.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,637,618,215.57	1,020,283,089.79	1,020,283,089.79	60.51%	1,371,586,334.88	1,371,586,334.88
经营活动产生的现金流量净额	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	-10,140,951,638.47	23.78%	-2,350,789,048.94	-2,350,789,048.94
基本每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
稀释每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
加权平均净资产收益率	11.19%	11.96%	12.36%	-1.17%	20.63%	20.63%
	2017年末	2016年末		本年末比上年 年末增减	2015年末	

		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
总资产	206,420,889,460.53	123,364,697,642.46	123,364,697,642.46	67.33%	84,781,627,859.65	84,781,627,859.65
归属于上市公司股东的净资产	16,107,612,187.50	18,000,836,048.24	14,231,594,448.24	13.18%	13,445,549,301.86	13,445,549,301.86

更正后：

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

单位：人民币元

	2017年	2016年		本年比上年 增减	2015年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业收入	24,331,166,371.70	20,727,941,732.94	20,727,941,732.94	17.38%	14,813,258,428.98	14,813,258,428.98
归属于上市公司股东的净利润	2,124,469,202.25	1,707,322,395.92	1,707,322,395.92	24.43%	1,325,155,637.50	1,325,155,637.50
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,637,618,215.57	1,020,283,089.79	1,020,283,089.79	60.51%	1,371,586,334.88	1,371,586,334.88
经营活动产生的现金流量净额	-12,552,667,055.17	-10,140,951,638.47	-10,140,951,638.47	不适用	-2,350,789,048.94	-2,350,789,048.94
基本每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
稀释每股收益（元/股）	1.7072	1.3719	1.3719	24.44%	1.2339	1.2339
加权平均净资产收益率	11.19%	11.96%	12.36%	-1.17%	20.63%	20.63%
	2017年末	2016年末		本年末比上 年末增减	2015年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
总资产	206,420,889,460.53	123,364,697,642.46	123,364,697,642.46	67.33%	84,781,627,859.65	84,781,627,859.65
归属于上市公司股东的净资产	16,107,612,187.50	18,000,836,048.24	14,231,594,448.24	13.18%	13,445,549,301.86	13,445,549,301.86

注：经营活动产生的现金流量净额上年同期为负，按照惯例同比增减更正为“不适用”。

(二) “三、经营情况讨论与分析 1、报告期经营情况简介 (五) 房地产开发情况”

更正前:

(五) 房地产开发情况

序号	所属区域	项目名称	业态	城市分布	项目状态	权益占比	占地面积 (万平方米)	计容建筑面积 (万平方米)	已完工建筑面积 (万平方米)	开工时间	预计总投资 金额(万元)	实际已投资 金额(万元)
1	福建	永泰红峪二期、三期	住宅及店面	福州	在建	100%	0.90	0.90	—	2015/12/2	86,169.50	47,824.04
2		福州东二环东区(含金尊府)	住宅、商服	福州	在建	100%	17.24	12.61	42.30	2014/11/11	1,205,341.88	932,962.13
3		泰禾福州湾项目	住宅、商业、商务、 商住综合及社会停 车场用地	福州	在建	40%	4.57	44.35	9.14	2016/3/25	350,578.20	133,977.00
4		桂山院子	住宅	福州	在建	80%	1.18	6.20	—	2017/12/31	115,923.00	70,324.71
5		三江城项目东地块二期	住宅	福州	在建	100%	30.84	22.89	—	2014/12/9	262,456.55	62,361.70
6		泰禾名城	住宅	福州	在建	47%	0.49	8.88	—	2016/10/11	83,816.05	49,091.96
7		泰禾·厦门院子	住宅及店面	厦门	部分交付	100%	17.27	37.23	27.58	2013/12/1	828,473.82	787,873.18
8		泉州华大 “泰禾广场”	商务办公、商业	泉州	部分完工	100%	4.76	50.10	33.17	2013/6/27	594,926.47	341,092.43
9		东海泰禾广场	商服、住宅	泉州	部分完工	100%	12.98	47.08	41.68	2014/4/2	603,073.68	499,419.66
10		蓝山院子	住宅	漳州	在建	70%	2.81	10.47	—	2017/4/28	140,764.73	21,049.00
11		白塘湾项目	住宅、旅游用地	漳州	在建	60%	14.63	151.71	2.12	2016/12/8	909,903.92	149,127.88
12		福鼎泰禾红郡	住宅、商服	宁德	部分交付	100%	4.17	19.50	9.44	2014/6/15	128,351.82	128,351.82
13		汀溪院子	住宅	厦门	在建	50%	2.96	9.25	—	2017/6/1	400,987.00	315,407.23
14	京津冀	长阳半岛中央城	商业、综合	北京	部分交付	40%	5.54	13.40	17.20	2014/9/1	266,858.32	205,171.24
15		泰禾长安中心	商业、金融	北京	在建	100%	3.57	10.54	—	2014/7/14	381,452.26	313,827.68
16		金府大院	居住、教育等	北京	在建	49%	11.76	41.36	—	2017/7/1	1,446,193.35	933,000.00
17		泰禾中央广场	商业、综合	北京	部分完工	100%	4.47	106.66	15.93	2015/5/25	1,185,842.45	984,432.00

18		昌平拾景园	住宅及店面	北京	在建	100%	8.39	46.54	—	2017/3/1	676,114.36	394,314.23
19		昌平拾景园	住宅	北京	在建	80%	1.66	13.93	—	2016/6/1	317,627.61	202,891.00
20		西府大院	住宅、商业、金融	北京	部分完工	100%	9.64	17.05	5.67	2015/6/19	1,115,398.11	861,893.99
21		丽春湖院子	住宅	北京	在建	49%	7.88	8.28	—	2014/7/1	491,825.00	431,100.00
22	长三角	泰禾大厦	商业、办公	上海	在建	100%	0.52	2.12	—	2016/6/16	136,391.45	136,391.45
23		上海大城小院一期	住宅	上海	在建	100%	2.97	13.31	—	2017/4/10	468,086.46	263,241.19
24		上海大城小院二期	住宅	上海	在建	100%	3.83	17.32	—	2017/4/10	559,645.26	356,833.98
25		南京院子	住宅、商服	南京	部分交付	100%	4.17	3.48	3.04	2014/6/30	168,713.26	40,000.00
26		南京路子铺项目	商办混合用地	南京	在建	100%	0.69	8.00	—	2017/8/15	183,005.27	78,135.76
27		苏州金尊府	住宅、商业	苏州	在建	100%	6.32	19.60	—	2017/5/20	581,058.43	394,659.42
28		泰旭乐悠城	商业、商务兼容城市轨道交通用地	杭州	在建	51%	2.59	18.35	—	2017/4/20	399,472.60	154,956.00
29		杭州大城小院	住宅、商业	杭州	在建	51%	7.18	22.49	—	2017/3/1	332,584.28	130,836.00
30		杭州院子	住宅	杭州	在建	49%	6.92	7.05	—	2016/4/14	271,988.09	170,344.70
31		上海院子	住宅	上海	在建	45%	13.20	11.36	—	2016/5/1	1,242,709.65	966,926.13
32		姑苏院子	住宅	姑苏	在建	50%	8.47	11.37	—	2016/12/1	489,958.69	328,734.91
33		合肥院子	住宅	合肥	在建	40%	1.66	12.46	—	2017/5/25	336,581.60	238,889.00
34	珠三角	珠海泰禾中央广场	商业、商服	珠海	在建	100%	2.64	31.53	—	2017/6/27	514,690.78	121,997.84
35		佛山院子	住宅、商服	佛山	在建	100%	12.07	48.28	—	2017/3/28	879,605.68	356,800.00
36		东莞泰禾新天地项目	商业	东莞	在建	80%	1.31	11.79	—	2017/1/10	189,792.76	121,795.82
37		坪山中央广场项目	商业	深圳	在建	100%	4.51	36.50	—	2017/3/15	1,292,215.68	749,419.57
38	其他热点区域	晋阳湖项目	商务金融、住宅	太原	在建	95%	3.53	58.33	—	2017/3/1	540,591.77	75,578.00
39		南昌院子	住宅	南昌	在建	67%	5.81	28.13	—	2017/6/15	248,718.53	30,959.00
40		济南章丘院子	住宅	济南	在建	51%	27.22	44.30	—	2017/12/8	638,551.00	82,933.28

更正后:

(五) 房地产开发情况

序号	所属区域	项目名称	业态	城市分布	项目状态	权益占比	占地面积 (万平方米)	计容建筑面积 (万平方米)	已完工建筑面积 (万平方米)	开工时间	预计总投资金额 (万元)	实际已投资金额 (万元)
1	福建	永泰红峪二期、三期	住宅及店面	福州	在建	100%	10.61	17.51	—	2015/12/2	86,169.50	47,824.04
2		福州东二环“泰禾广场”东区(含金尊府、金府大院)	住宅、商服	福州	在建	100%	14.91	57.65	42.30	2014/11/25	1,205,341.88	932,962.13
3		泰禾福州湾项目	住宅、商业、商务、商住综合及社会停车场用地	福州	在建	40%	19.61	44.35	9.14	2016/3/25	350,578.20	133,977.00
4		桂山院子	住宅	福州	在建	80%	6.06	6.60	—	2017/12/26	115,923.00	70,324.71
5		三江城项目东地块二期	住宅	福州	在建	100%	6.54	22.89	—	2014/12/9	262,456.55	62,361.70
6		泰禾名城	住宅	福州	在建	47%	3.36	8.74	—	2016/10/11	83,816.05	49,091.96
7		泰禾·红悦	住宅	福州	部分完工	100%	12.23	26.93	19.55	2013/9/23	230,465.58	226,354.38
8		泰禾·厦门院子	住宅及店面	厦门	部分交付	100%	17.27	37.23	27.58	2014/3/27	828,473.82	787,873.18
9		泉州华大“泰禾广场”	商务办公、商业	泉州	部分完工	100%	10.86	48.88	33.17	2013/6/27	594,926.47	341,092.43
10		东海泰禾广场	商服、住宅	泉州	部分完工	100%	12.98	47.08	41.68	2014/8/12	603,073.68	499,419.66
11		蓝山院子	住宅	漳州	在建	70%	12.39	14.33	—	2017/4/28	140,764.73	21,049.00
12		白塘湾项目	住宅、旅游用地	漳州	在建	60%	91.51	169.04	2.12	2016/12/8	909,903.92	149,127.88
13		福鼎泰禾红郡	住宅、商服	宁德	部分交付	100%	4.66	10.72	9.44	2014/8/13	128,351.82	128,351.82
14		汀溪院子	住宅	厦门	在建	50%	8.45	9.25	—	2017/6/1	400,987.00	315,407.23
15	京津冀	长阳半岛中央城	商业、综合	北京	部分交付	40%	5.54	13.40	17.20	2014/10/16	266,858.32	205,171.24
16		泰禾长安中心	商业、金融	北京	在建	100%	2.10	10.54	—	2014/9/1	381,452.26	313,827.68
17		金府大院	居住、教育等	北京	在建	49%	11.76	2.75	—	2017/9/8	1,446,193.35	933,000.00
18		泰禾中央广场	商业、综合	北京	部分完工	100%	8.15	40.45	15.93	2015/7/23	1,185,842.45	984,432.00
19		昌平拾景园	住宅及店面	北京	在建	100%	8.39	37.54	—	2017/8/30	676,114.36	394,314.23

		昌平拾景园	住宅	北京	在建	80%	4.88	13.93	—	2017/6/1	317,627.61	202,891.00
20		西府大院	住宅、商业、金融	北京	部分完工	100%	5.98	17.05	5.67	2015/6/19	1,115,398.11	861,893.99
21		丽春湖院子	住宅	北京	在建	49%	7.88	8.18	—	2016/4/25	491,825.00	431,100.00
22	长三角	泰禾大厦	商业、办公	上海	在建	100%	0.52	2.09	—	2015/6/16	136,391.45	136,391.45
23		上海大城小院一期	住宅	上海	在建	100%	8.98	13.47	—	2017/4/10	468,086.46	263,241.19
24		上海大城小院二期	住宅	上海	在建	100%	11.49	17.23	—	2017/4/10	559,645.26	356,833.98
25		南京院子	住宅、商服	南京	部分交付	100%	4.17	3.48	3.04	2014/10/29	168,713.26	40,000.00
26		南京路子铺项目	商办混合用地	南京	在建	100%	1.38	8.00	—	2017/8/15	183,005.27	78,135.76
27		苏州金尊府	住宅、商业	苏州	在建	100%	6.32	19.60	—	2017/5/11	581,058.43	394,659.42
28		泰旭乐悠城	商业、商务兼容城市轨道交通用地	杭州	在建	51%	7.64	18.35	—	2017/9/1	399,472.60	154,956.00
29		杭州大城小院	住宅、商业	杭州	在建	51%	32.53	25.29	—	2016/9/18	332,584.28	130,836.00
30		杭州院子	住宅	杭州	在建	49%	6.92	7.05	—	2016/4/27	271,988.09	170,344.70
31		上海院子	住宅	上海	在建	45%	13.20	14.85	—	2016/11/2	1,242,709.65	966,926.13
32	姑苏院子	住宅	姑苏	在建	50%	8.47	11.66	—	2016/12/6	489,958.69	328,734.91	
33	合肥院子	住宅	合肥	在建	40%	8.31	5.09	—	2017/12/6	336,581.60	238,889.00	
34	珠三角	珠海泰禾中央广场	商业、商服	珠海	在建	100%	2.64	31.53	—	2017/6/27	514,690.78	121,997.84
35		佛山院子	住宅、商服	佛山	在建	100%	12.07	48.28	—	2017/1/13	879,605.68	356,800.00
36		东莞泰禾新天地项目	商业	东莞	在建	80%	2.62	11.79	—	2017/1/22	189,792.76	121,795.82
37		坪山中央广场项目	商业	深圳	在建	100%	10.73	36.50	—	2017/3/15	1,292,215.68	749,419.57
38	其他	晋阳湖项目	商务金融、住宅	太原	在建	95%	17.05	58.33	—	2017/8/25	540,591.77	75,578.00
39	热点	南昌院子	住宅	南昌	在建	67%	5.81	28.13	—	2017/8/21	248,718.53	30,959.00
40	区域	济南章丘院子	住宅	济南	在建	51%	27.22	44.30	—	2017/12/8	638,551.00	82,933.28

(三)“第三节 经营情况讨论与分析 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况”

更正前：

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房地产	23,069,108,299.67	6,273,686,207.05	27.20%	14.37%	54.70%	7.09%

更正后：

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
房地产	23,069,108,299.67	6,273,686,207.05	27.20%	14.37%	45.61%	6.10%

除上述更正内容之外，公司 2017 年年度报告及摘要其他内容不变。本次更正不影响主要财务数据，对公司财务状况和经营成果不造成影响。更新后的 2017 年年度报告及摘要详见在巨潮资讯网披露的《2017 年年度报告（更新后）》、《2017 年年度报告摘要（更新后）》。今后公司将进一步加强信息披露的审核工作，提高信息披露质量，避免类似情况再次出现。公司董事会对于上述更正给投资者造成的不便深表歉意，敬请广大投资者谅解。

特此公告。

泰禾集团股份有限公司

董事会

二〇一八年四月二十六日