

证券代码：000732

证券简称：泰禾集团

公告编号：2017-176号

泰禾集团股份有限公司

关于全资下属公司竞得土地的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017年9月7日，公司全资下属公司张家口鸿运房地产开发有限公司参加北京市规划和国土资源管理委员会举行的国有建设用地使用权公开出让活动，竞得北京市朝阳区孙河乡北甸西村、西甸村2902-29地块R2二类居住用地、2902-17地块A8社区综合服务设施用地、2902-15地块A334托幼用地国有建设用地使用权，成交价款为人民币596,000万元，自持商品住房面积为该宗地居住用途建筑面积的36%，其他事宜以挂牌文件为准。上述土地的基本情况如下：

土地编号	地块位置	出让面积 (平方米)	建筑控制规模 (平方米)	用地性质	出让年限
京土整储挂 (朝) [2017]061 号	朝阳区孙河乡。四至范围：东至规划孙河组团二号路，南至规划孙河组团八号路，西至规划孙河组团四号路，北至规划孙河组团七号路	99,921.814，其中，建设用地99,921.814	109,014	R2二类居住用地、A8社区综合服务设施用地、A334托幼用地	居住70年 商业40年 办公50年

张家口鸿运房地产开发有限公司将根据成交确认书的有关约定，签订上述地块的《国有建设用地使用权出让合同》。公司将根据项目的进展情况及时履行相关信息披露义务。

特此公告。

泰禾集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年九月七日